

# 新潟センチュリーかわらばん

平成21年  
NO.1  
6月号

## 高耐久の外まわり部材のご案内です

新築でもリフォームでも当社の主張であります「高耐久」、「可能な限り自分でメンテナンス」、「超寿命で資産価値の残る家」を現実でできる外装材がそろいました。

### バリ張り伝説(ポリマパネル)

かねてよりご提案しておりました高耐久の樹脂製サイディングですが、リフォームシーズンを迎え再度、特長をまとめてみました。



### オークリッジプロ300

アメリカで標準的な屋根材であるシングルのご提案です。  
かつて、シングルは使ったけど、ありやダメ

だ」とおっしゃる方々もいらつしやると思います。確かに現在も粗悪なせ製品があるのも事実ですが、このオークリッジプロ300は製品精度が向上したのはもちろん、防火性も携えた万全の信頼をおける屋根材です。もちろん、施工実績も豊富な屋根屋さんとタイアップして責任施工としております。欠点は初めに余計に付けてある石が少し落ちてしまう点と、陽当たりが悪い部分にコケが生えやすい事でしょうか。



### リフォームでも

バリ張り伝説もオークリッジプロも既存の屋根・壁の上から施工可能です。



昨年の秋以降、世界的な金融危機の影響からか、新築着工棟数の減少も全国に敵しくなっております。そんな中、リフォームに注力する会社も多いかと思います。実際に当社のお得意様も「自社大工で施工できるリフォームがもう少し欲しい」とおっしゃっております。屋根は困難ですが外壁は大工さんが張ることも可能です。また、当社の得意な電気の暖房も合わせて総合リフォームの提案のお手伝いもさせていただければお客様の「要望以上のリフォームが実現できる」思っています。

# ◆近況報告◆

## ●住まいる DEPO.の使い方

『使えるポイント』



新年度を迎え、新たにパートナー工務店に登録していただいた会社も増えました。「金利がどうの・・・」「書類がどうの・・・」などももちろんですが、工務店様にとっては「事前審査でお客様を確保できる！」点が最も「使える金融」である理由です。ハウスメーカーは、日常的にローンを取扱っております。工務店様も資金計画の提案まで行うと思っております。皆様も「クレジット」を取り扱ってみてはいかがでしょうか？

## ●ハウスメン

一〇月から義務化となる「住宅かし保険」。皆様「準備はお済みますか？」

着工する物件は、そのものに加入しているというはませせと。基礎配筋や上棟時に検査があるからいいです。当社は住まいる DEPO.を通じてハウスメン

ーメンの住宅かし保険を取り扱っております。保険料金も団体割引料があります。メリットの多くは詳細な「提案をさせていたただかなければわかりづらい点も多い」と思います。

## ●遮熱材

エネルギーシート(HMシート) 遮熱材の中で各種「規格を取得しているのはこれだけです。高性能の内容は近口「案内予定」



## ●珪藻石

珪内産の極めて調湿性に優れた塗壁材です。詳細は後口、案内予定ですが、当社モデルハウス「みらいハウス『地球愛』」の2階リビングに塗っております。



## ●防蟻断熱材パフォームガード

材料価格の値下がりを受けて、値下げさせていただきました。長寿命住宅が白アリ被害にあつては大変です。この機会にぜひお試しください。もちろんサムライ構法もお安くなります。



## ●弊社ホームページをリニューアル！

どちらかと言えば一般のお客様向けのわかりやすい商品紹介となっております。もちろん、プロの皆様にご覧いただいても参考程度にはなると思います。(笑)

## ●みらいハウス『地球愛』

企画住宅「みらいハウス『地球愛』」のガイドブックが完成しました。これによりお客様向けの資料、価格、プランが備わった「提案が可能となります。

